

**AANVRAAG TOT HET PLAATSEN VAN EEN SCHOTELANTENNE AAN DE WONING, EIGENDOM VAN DE SOCIALE HUISVESTINGSMAATSCHAPPIJ WOONVEER KLEIN-BRABANT.**

ONDERGETEKENDE:.....

ADRES: .....

.....

Verzoekt de sociale huisvestingsmaatschappij Woonveer Klein-Brabant toelating te verlenen tot het plaatsen van een schotelantenne aan de woning die hij/zij bewoont en dit volgens onderstaande voorwaarden, die hij/zij aanvaardt.

- Het uitzicht van de wijk of omgeving mag niet geschonden worden.
- De schotelantenne mag niet zichtbaar zijn vanop de openbare weg en mag niet boven de kroonlijst komen.
- Om beschadiging aan de dakdichting te voorkomen, is plaatsing op een plat dak verboden.
- De schotelantenne mag alleen bevestigd zijn aan een lage staander, die los staat op de vaste vloer, en dus niet aan de balustrade van bv. het terras.
- Het is verboden in de gevels, terrasvloeren of ramen te boren of een ruit door plastic te vervangen. U mag geen schade veroorzaken aan het gebouw bij de plaatsing.
- Hou rekening met de brandveiligheid. Bij appartementen moet het terras voldoende vrij zijn.
- De schotelantenne heeft een maximale diameter van 80cm, in de kleur van de gevel of in een neutrale, onopvallende kleur.
- In de achtertuin mag de schotelantenne een maximale diameter van 120cm hebben, dan moet de hoogte beperkt blijven tot 150cm.
- De plaatsing moet in orde zijn met alle reglementaire en wettelijke bepalingen.
- U moet u voldoende laten verzekeren tegen schadegevallen die kunnen voortkomen uit het plaatsen van schotelantennes en ons hiervan het bewijs bezorgen.
- Maximaal 1 schotelantenne per woonentiteit.
- Bij het einde van de huurovereenkomst moet het gebouw terug in oorspronkelijke staat hersteld worden.

De aanvrager voegt volgende documenten bij deze aanvraag :

- een foto van de omgeving waar de schotelantenne geplaatst zal worden met aanduiding van de exacte plaats met een pijl
- eventueel een folder met meer informatie over de schotelantenne die geplaatst wordt (afmetingen, uitzicht,...)

Enkel volledige dossiers worden aanvaard en verwerkt.

De aanvrager **verwittigt Woonveer Klein-Brabant na beëindiging van de werken.**

U heeft het recht op vrije nieuwsgaring en informatie. Maar daarbij waakt Woonveer Klein-Brabant erover dat dit recht niet ten koste gaat van de veiligheid. Slecht plaatsen van schotelantennes is zeer gevaarlijk. De plaatsing kan ook schade veroorzaken aan het gebouw, alle kosten zijn dan voor u. Bovendien geeft dit een slordige indruk aan uw woning.

De aanvrager verbindt er zich toe om het geheel te verwijderen en opnieuw in de oorspronkelijke staat te herstellen:

- indien er wordt afgeweken van voormelde bepalingen en dit binnen de maand nadat hem bij aangetekend schrijven is betekend dat de maatschappij er de afbraak van eist of
- indien dit door de verhuurder noodzakelijk geacht wordt in het kader van de uitvoering van aanpassings-, verbeterings- of renovatiewerken of
- bij het einde van de huuroveréénkomst tenzij de nieuwe huurder deze constructie wenst over te nemen.

De maatschappij is steeds gerechtigd controle uit te oefenen op de naleving van deze voorwaarden.

De werken worden alleszins voor uw rekening uitgevoerd. Bij mogelijke toekomstige renovatieprojecten zal geen rekening kunnen gehouden worden met de verbeteringswerken, zodat u in dat geval geen recht hebt op enige tegemoetkoming en/of schadevergoeding.

Ter info wensen we nog te melden dat het ook mogelijk is om een schotelantenne binnen te plaatsen, u heeft dan een krachtige ontvanger nodig.

Opgesteld te ..... op .....

De aanvrager: .....

Voor akkoord, .....(schrijf hier eigenhandig 'gelezen en goedgekeurd')

Handtekening:

Voor akkoord

Voor Woonveer Klein-Brabant

Bart SMETS  
Directeur